



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Ασπρόπυργος, 18 Μαΐου 2026
Αρ.Αποφ. :1033/17249/18-05-2026
ΑΔΑ : Ψ71ΖΩΨΝ-ΚΦ3

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Δημοκρατίας 141
Τηλέφωνο : 213 200 6409-10
Ηλεκτρ. Ταχ : grafeiodimarxou@aspropyrgos.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ, ΦΑΝΕΡΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΣΤΟ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ**

Ο Δήμαρχος Ασπροπύργου διακηρύσσει ότι εκτίθεται σε φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση του κυλικείου στο Δημοτικό Αμαξοστάσιο Δήμου Ασπροπύργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και της σχετικής απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής.

Το ακίνητο αφορά κυλικείο επιφάνειας 210 τ.μ., το οποίο βρίσκεται εντός του Δημοτικού Αμαξοστασίου Ασπροπύργου, επί της οδού Λάκκο Χατζή – Αλησμόνητων Πατρίδων 29.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Παρασκευή 12 Ιουνίου 2026** και ώρα **10:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα Ασπροπύργου.

Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 300 ευρώ μηνιαίως. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) έτη, από 01/07/2026 έως 01/07/2038. Το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό έως 30/07/2029 και στη συνέχεια θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό 3%. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται το πρώτο δεκαήμερο κάθε μήνα.

Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται εγγύηση ίση με ποσοστό 10% του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς (ετήσιο μίσθωμα). Μετά την υπογραφή της σύμβασης, η εγγύηση αντικαθίσταται με εγγύηση ποσού ίσου με 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή και να προσέλθει εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης για την υπογραφή της σύμβασης. Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή σιωπηρή αναμίσθωση του μισθίου. Ο Δήμος δεν ευθύνεται για την πραγματική κατάσταση του μισθίου. Σε περίπτωση μη υπογραφής της σύμβασης, η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

Πληροφορίες παρέχονται από το **Τμήμα Εσόδων του Δήμου Ασπροπύργου, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 08:00–14:00, στο τηλέφωνο 2132006460. Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται έως 02/06/2026** κατόπιν αίτησης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΗΛΙΑΣ**