ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Διοικητικά και Θεσμικά Όρια

- Όριο Δήμου Ασπροπύργου - Περιοχής Μελέτης ΓΠΣ (Ν. 2508/95)
- Όριο Δήμου Ασπροπύργου - Περιοχής Μελέτης ΓΠΣ (Ν. 2508/95)
- Όριο Εγκεκριμένου ΓΠΣ (Ν.1337/83)
- Όριο Ρυμοτομικού Σχεδίου/ Πολεοδομικής Μελέτης
- Όριο Πολεδομικής Ενότητας

Φυσικά & Γεωμορφολογικά Στοιχεία

Υδρογραφικό Δίκτυο

- Καλυμμένη Κοίτη Ρέματος
- Κοίτη Ρέματος
- Λίμνη Κουμουνδούρου

Αιγιαλός & Παραλία

- Παλαιά Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Αιγιαλού
- Οριογραμμή Παραλίας

Δίκτυα Υποδομών

Δίκτυα Μεταφορών

Οδικό Δίκτυο

- Αττική Οδός - ΠΕΟ Αθηνών-Κορίνθου
- Αρτηρίες
- Συλλεκτήριες
- Λοιπές - Τοπικές Οδοί
- Προτεινόμενες Κύριες Συνδέσεις
- Προτεινόμενες Δευτερεύουσες Συνδέσεις

Σιδηροδρομικό Δίκτυο

- Σιδηροδρομική Γραμμή

Δίκτυα Ύδρευσης

- Κανάλι Μόρνου
- Αγωγός ΕΥΔΑΠ Φ2000

Δίκτυα Ενέργειας

- Γραμμή Μεταφοράς Ηλεκτρισμού (150kV-400kV)
- Αγωγός Φυσικού Αερίου (ΦΕΚ 621Β98)
- Αγωγός Καυσίμου (Κυροζίνης)

Βιομηχανίες SEVESO

- Lower-tier
- Upper-tier

Οργάνωση Χρήσεων Γης & Προστασία Περιβάλλοντος

Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης - ΠΟΑ

- Υφιστάμενη εντός εγκεκριμένου ΓΠΣ (Ν.1337/83)

Περιοχές Παραγωγικών Δραστηριοτήτων - ΠΠΔ

- ΒΙΠΕ (Υψηλής Όχλησης)
- ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ (Μέσης & Χαμηλής Όχλησης)
- Περιοχή Παραγωγικών Δραστηριοτήτων Χαμηλής Όχλησης (προς πολεοδόμηση)

Περιοχές Ελέγχου & Περιορισμού Δόμησης - ΠΕΠΔ

- ΠΕΠΔ - Χονδρεμπορίου
- ΠΕΠΔ - Γεωργίας-Κτηνοτροφίας

Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου - ΖΟΕ (ΦΕΚ 1085Δ96)

- ZOE Ζώνη Α (Γεωργία-Κτηνοτροφία)

Ζώνες Βιομηχανίας - Βιοτεχνίας

- ZOE ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ (ΕΜ)
- ZOE ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ (ΕΟ)
- ZOE Ζώνη Γ (Χονδρεμπόριο)
- ZOE Ζώνη Δ (Κατοικία-Αθλητικά)
- ZOE Εμπορικός Σταθμός & Σταθμός Διαλογής ΟΣΕ (Εμπορευματικό Πάρκο Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας - ΓΑΙΟΣΕ Ν. 4302/14, ΦΕΚ 225/Α/14)
- ZOE Νεκροταφείο
- ZOE ΔΕΗ

Προτεινόμενη τροποποίηση ΖΟΕ-Ζώνη Α

- ZOE Περιοχή Οργανωμένου Υποδοχέα Χονδρεμπορίου (προς πολεοδόμηση)
- ZOE Περιοχή Παραγωγικών Δραστηριοτήτων Χαμηλής και Μέσης Όχλησης - Επέκταση ΒΙΠΑ Ασπροπύργου (προς πολεοδόμηση)
- ZOE Περιαστικό Πράσινο
- ZOE Περιοχή ειδικής μελέτης για τον επανακαθορισμό χωρικής ταυτότητας

Ζώνες Προστασίας

- ZOE Π1
- ZOE Π2
- ZOE Π3 (Ρέμματα ΦΕΚ 281Δ93)
- ZOE Π4

Περιοχές Ιδιαίτερων Χρήσεων - ΠΙΧ

- Μεταφορικές Υποδομές και Συναφείς Εξυπηρετήσεις Αττικής Οδού
- Ζώνη Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (ΖΕΑ) Αττικής Οδού (ΦΕΚ 647Δ03)

Περιοχές Ειδικής Προστασίας - ΠΕΠ

ΠΕΠ 1 - Ορεινού Όγκου Πάρνηθας (ΦΕΚ 336/Δ/07, ΦΕΚ 619/Δ/08, ΦΕΚ 236/Β/69)

Ζώνες

- B1 Β1
- B2 Β2
- B3 Β3
- E4 Ε4

ΠΕΠ 2 - Ορεινού Όγκου Αιγάλεω (Ν. 2742/99, ΦΕΚ 207/Α/99)

Ζώνες

- A Α
- Γ Γ
- Z1 Ζ1

- ΠΕΠ 3 - Αναδασωτέων Εκτάσεων (ΦΕΚ 337/Δ/07, ΦΕΚ 190/Δ/10)
- ΠΕΠ 4 - Αρχαιολογικού Ενδιαφέροντος (ΦΕΚ 1085/Δ/96, ΦΕΚ 5/Β/74)
- ΠΕΠ 5 - Ρεμάτων
- ΠΕΠ 6 - Αιγιαλού & Παραλίας (ΦΕΚ 359/Δ/77)
- ΠΕΠ 7 - Καναλιού Μόρνου (ΦΕΚ 720/Β/83, ΦΕΚ 1744/Β/05, ΦΕΚ 3504/Β/14)
- ΠΕΠ 8 - Αγωγού ΕΥΔΑΠ Φ2000 (ΦΕΚ 720/Β/83, ΦΕΚ 1744/Β/05, ΦΕΚ 3504/Β/14)
- ΠΕΠ 9 - Δασικών εν γένει Εκτάσεων (Ν. 998/79), Κυρωμένου Δασικού Χάρτη (ΦΕΚ 73/Δ/18)
- Θέσεις Αρχαιολογικών Χώρων & Ιστορικών Τόπων

Στις περιοχές που εμπίπτουν στη θεσμοθετημένη ΖΟΕ έχει υιοθετηθεί η ονοματολογία του ΦΕΚ 1085/Δ/96.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς: Ε.Γ.Σ.Α. ' 87
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Ελλειψοειδές Αναφοράς: GRS '80
(a=6.378.137 m, 1/f=298,2572236)
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500.000 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 00 00' 00"

Υπόβαθρο: Δορυφορικές εικόνες :Quick Bird, Λήψη 04/2009

Β' ΣΤΑΔΙΟ- Β2 ΦΑΣΗ: Πρόταση

Π.2	Οργάνωση Χρήσεων Γης και Προστασία Περιβάλλοντος	Κλίμακα 1:25.000

Ο χάρτης βασίζεται σε προσαρμογές και συμπληρώσεις που πραγματοποιήθηκαν από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ασπροπύργου σύμφωνα με το αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ/12345/460/9.2.2022 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος ΥΠΕΝ προς τη Διεύθυνση Σχεδιασμού Μητροπολιτικών Αστικών και Περιαστικών Περιοχών, επί του αρχικού χάρτη, ο οποίος έχει συνταχθεί από τους κάτωθι:

Α Ν Α Δ Ο Χ Ο Σ

ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ Βαλσάμω-Μίτση Βαλασσά, Αρχιτέκτων Μηχανικός - Πολεοδόμος
Αθανασιάδης Αθανάσιος, Γεωλόγος - Μηχ. Περιβάλλοντος MSc

Ο Μ Α Δ Α Ε Κ Π Ο Ν Η Σ Η Σ Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ

Βαλασσά Βαλσάμω-Μίτση, Αρχιτέκτων Μηχανικός - Πολεοδόμος
Κρινάκης Σταύρος, Μηχ. Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης, MSc Πληθυσμός, Ανάπτυξη, Στρατηγικές Προοπτικές
Ζακυνθινού Αικατερίνη, Μηχ. Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης, MSc Διαχείριση Έργων, Συγκοινωνιακός & Χωρικός Σχεδιασμός
Αποστόλου Γεωργία-Άννα, Μηχ. Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, MSc Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Τουρισμού και Πολιτισμού, Υποψήφια Διδάκτωρ Παν. Θεσσαλίας
Βαλασσά Φανή, Πληροφορικός, Μηχ. Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης
Γανωτοπούλου Ελένη, Αρχιτέκτων Μηχανικός
Σκυριανού Κωνσταντίνα-Αδαμαντία, Μηχ. Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης

Γεωλογική Μελέτη
Αθανασιάδης Αθανάσιος, Γεωλόγος - Μηχ. Περιβάλλοντος MSc
Βλαχόπουλος Νικόλαος, Γεωλόγος
Σαραντάκος Παναγιώτης, Γεωλόγος

Περιβαλλοντική Μελέτη
Αθανασιάδης Αθανάσιος, Γεωλόγος - Μηχ. Περιβάλλοντος MSc
Σιγαλός Γεώργιος, Περιβαλλοντολόγος
Λουκαΐδη Βασιλική, Γεωλόγος

Ημερομηνία: Ιούνιος 2022

Διεύθυνση Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ασπροπύργου

Ο συντάξας	Ελέγθηκε	Θεωρήθηκε
	Ο Προϊστάμενος	Ο Διευθυντής
Ψηφιακά υπογεγραμμένο από NIKOLAOS MICHAILIDIS Ημερομηνία: 2022.11.24 13:03:19 EET	Ψηφιακά υπογεγραμμένο από PANAGIOTIS KARAGIANNIDIS	Ψηφιακά υπογεγραμμένο από PANAGIOTIS KARAGIANNIDIS
Ν. Μιχαηλίδης Πολιτικός Μηχανικός	Ν. Μιχαηλίδης Πολιτικός Μηχανικός	Π. Καραγιαννίδης Πολιτικός Μηχανικός