

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:479693-2021:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Ασπρόπυργος: Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών  
2021/S 184-479693**

**Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών**

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή/αναθέτων φορέας**

**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Πόλη: ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ

Κωδικός NUTS: EL306 Δυτική Αττική / Dytiki Attiki

Ταχ. κωδικός: 19300

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΥΡΤΙΑΣ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [energy@aspropyrgos.gr](mailto:energy@aspropyrgos.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132006417

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: [www.dimosaspropyrgou.gr](http://www.dimosaspropyrgou.gr)

**I.3) Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: [www.dimosaspropyrgou.gr](http://www.dimosaspropyrgou.gr)

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από άλλη διεύθυνση:

Επίσημη επωνυμία: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

Πόλη: ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ

Κωδικός NUTS: EL3 Αττική / Attiki

Ταχ. κωδικός: 19300

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΥΡΤΙΑΣ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [energy@aspropyrgos.gr](mailto:energy@aspropyrgos.gr)

Τηλέφωνο: +03 2132006417

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: [www.dimosaspropyrgou.gr](http://www.dimosaspropyrgou.gr)

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση:

[www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

**I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

**I.5) Κύρια δραστηριότητα**

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

**Τμήμα II: Αντικείμενο**

**II.1) Εύρος της σύμβασης**

**II.1.1) Τίτλος:**

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ 2 (Π.Ε. 2), ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ"

- II.1.2) **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV**  
71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών
- II.2) **Περιγραφή**
- II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

### 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της ανωτέρω μελέτης είναι η Κτηματογραφική Αποτύπωση – Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ασπροπύργου στην πολεοδομική ενότητα 2 (Π.Ε. 2) του Γ.Π.Σ. Ασπροπύργου

### 2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Με την απόφαση 2153/473/29-1-1997 (ΦΕΚ 125Δ'/1997) τροποποιήθηκε και ισχύει το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Ασπροπύργου, το οποίο εγκρίθηκε για πρώτη φορά με το ΦΕΚ 555Δ'/1989 (με τις διατάξεις του Ν. 1337/83). Δια του Γ.Π.Σ. Ασπροπύργου (όπως έχει τροποποιηθεί) θεσμοθετήθηκαν:

- Το βασικό οδικό δίκτυο εκτός και εντός του εγκεκριμένου σχεδίου Ασπροπύργου (Λεωφ. Δημοκρατίας, Περιφερειακοί οδοί εγκεκριμένου σχεδίου, Φυλής, Θρασυβούλου, Αγ. Μαρίνας, Γκορυτσάς, τμήμα της οδού Καποδιστρίου)
- Οι πολεοδομικές ενότητες του εγκεκριμένου σχεδίου Ασπροπύργου (ΠΕ1, ΠΕ2, ΠΕ3), εκ των οποίων η Π.Ε. 2 η οποία είναι και το αντικείμενο της μελέτης αναθεώρησης, έχει μέσο συντελεστή δόμησης 1,5 και πληθυσμιακή πυκνότητα 36 κατοίκους ανά εκτάριο.
- Τα όρια των τριών Πολεοδομικών Ενοτήτων του ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ, εκ των οποίων η ΠΕ2 ορίζεται από την Λεωφόρο Δημοκρατίας και τις οδούς Αγ. Μαρίνας, τμήμα της οδού Καποδιστρίου, Γκορυτσάς, Περιφερειακές οδούς Εγκεκριμένου σχεδίου και Φυλής.

### 3. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

3.1 Με την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ασπροπύργου, ο Δήμος Ασπροπύργου ξεκίνησε την διαδικασία αναθεώρησης του παλιού εγκεκριμένου σχεδίου έτους 1940 και της επέκτασης έτους 1970 με δύο αποφάσεις Νομάρχη (λόγω αρμοδιότητας) και ένα Προεδρικό Διάταγμα (στο βασικό οδικό δίκτυο) Μεταξύ αυτών

3.2 ΦΕΚ 895Δ'/1997 υπο τον τίτλο 'Αναθεώρηση τμημάτων του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου'.

Η αναθεώρηση είχε σαν αντικείμενο την 'συναρμογή' των καθέτων στο βασικό οδικό δίκτυο οδών, το οποίο είχε αναθεωρηθεί με το ΦΕΚ 576Δ'/1996 ,με το υπόλοιπο εγκεκριμένο σχέδιο (πλην του βασικού οδικού δικτύου) που είχε αναθεωρηθεί με το ΦΕΚ 680Δ'/15-7-1992. Η

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ:

27 / 2021

15 / 04 / 2021

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Τ.Υ.

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

Κτηματογραφική ενημέρωση τοπογραφικών διαγραμμάτων. Αναθεώρηση-επανεγκριση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ασπροπύργου στην πολεοδομική ενότητα ΠΕ2 του Γ.Π.Σ. Ασπροπύργου  
Διεύθυνση: Λ. Δημοκρατίας 141

Τ.Κ.: 19300

τηλ: 2132006453

Fax: 2105576485

Email: [mixailidis.n@aspropyrgos.gr](mailto:mixailidis.n@aspropyrgos.gr)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

Κ.Α.:

Κ.Ρ.Υ.:

Ίδιοι Πόροι

30.7421.020

71242000-6

Κωδικός NUTS: EL306 Κωδικός LAU2: 50020000

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

1.127.735,50 € (Με Φ.Π.Α. 24%)

αναθεώρηση δεν αφορούσε το βασικό οδικό δίκτυο της πόλης και εγκρίθηκε από τον Νομάρχη Δυτ. Αττικής.

3.3 ΦΕΚ 632Δ'/2003 Έπανεγκριση της Αναθεώρησης τμημάτων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ασπροπύργου'

Με το ως άνω ΦΕΚ επανεγκρίθηκε το ΦΕΚ 895Δ'/1997 δεδομένου ότι είχε ακυρωθεί με την απόφαση 3044/2001 του ΣτΕ.

Η επανεγκριση του αναθεωρηθέντος εγκεκριμένου σχεδίου ( που αφορούσε μόνο την ΠΕ2 που καταργήθηκε κατ εφαρμογή της Απόφασης ΣτΕ 3044/2001), έγινε σύμφωνα με την παρ. Δ4 του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α'/2000) 'Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού'.

#### II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

#### Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

##### III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση

##### III.2.1) Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία

Η συμμετοχή περιορίζεται σε συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία: ναι

Δηλώστε την επαγγελματική κατηγορία:

1. 212.883,60 € για μελέτη κατηγορίας 16(CPV:71351810-4)2. 572.983,36 € για μελέτη κατηγορίας 02(CPV:71410000-5)3

#### Τμήμα IV: Διαδικασία

##### IV.1) Περιγραφή

##### IV.1.2) Είδος διαγωνισμού

Ανοικτή διαδικασία

##### IV.1.7) Ονόματα συμμετεχόντων που έχουν ήδη επιλεγεί:

##### IV.1.9) Κριτήρια αξιολόγησης των μελετών:

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει, τα τρία οικονομικά έτη 2017-2018-2019, άθροισμα κύκλου εργασιών τουλάχιστον 1.000.000,00 ευρώ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωση

Για την κατηγορία μελέτης 16 απαιτείται τουλάχιστον ένας μελετητής 12 ετούς εμπειρίας . Για την κατηγορία μελέτης 02 απαιτείται τουλάχιστον ένας μελετητής 12ετούς εμπειρίας, ένας μελετητής 8ετούς εμπειρίας και δύο μελετητές 4ετούς εμπειρίας. Κάθε διαγωνιζόμενος που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 18 της προκήρυξης, οφείλει να διαθέτει, επιπλέον και ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα κατά τα διαλαμβανόμενα στο παρόν άρθρο. Η ειδική τεχνική ικανότητα αποδεικνύεται από την εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών, που έχουν εκπονηθεί την τελευταία δεκαετία από τους διαγωνιζόμενους Την τελευταία δεκαετία: Για την κατηγορία 16 (και για τους παρέχοντες υπηρεσίες με έδρα εκτός Ελλάδος αντίστοιχες υπηρεσίες) πρέπει να έχει εκπονήσει εργασίες κτηματογράφησης αστικών περιοχών διπλάσιου εμβαδού από το εμβαδό της προς αναθεώρηση περιοχής του Ε.Ρ.Σ Ασπροπύργου (Π.Ε.2), δηλαδή τουλάχιστον 2280 στρέμματα, την τελευταία δεκαετία. Για την κατηγορία 02(και για τους παρέχοντες υπηρεσίες με έδρα εκτός Ελλάδος αντίστοιχες υπηρεσίες) πρέπει να έχει εκπονήσει εργασίες επέκτασης Ε.Ρ.Σ. ,Αναθεώρησης

Ε.Ρ.Σ. ,πολεοδομικών μελετών για έκδοση Κ.Υ.Α. θεσμοθέτησης περιοχών παραγωγικών δραστηριοτήτων, διπλάσιου εμβαδού από το εμβαδό της

IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**

IV.2.2) **Προθεσμία για την παραλαβή σχεδίων ή αιτήσεων συμμετοχής**

Ημερομηνία: 01/11/2021

IV.2.3) **Ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων συμμετοχής σε επιλεγέντες υποψηφίους**

IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να συνταχθούν τα σχέδια ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**

Ελληνικά

IV.3) **Βραβεία και κριτική επιτροπή**

IV.3.1) **Πληροφορίες σχετικά με το βραβείο ή τα βραβεία**

Θα απονεμηθεί(-ούν) βραβείο(-α): όχι

IV.3.2) **Λεπτομέρειες για πληρωμές προς όλους τους συμμετέχοντες:**

IV.3.3) **Συμβάσεις που έπονται του διαγωνισμού**

Οποιοσδήποτε συμβάσεις υπηρεσιών που έπονται του διαγωνισμού θα ανατεθούν στον νικητή ή τους νικητές του διαγωνισμού: όχι

IV.3.4) **Απόφαση της κριτικής επιτροπής**

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή/τον αναθέτοντα φορέα: όχι

IV.3.5) **Ονόματα των επιλεγέντων μελών της κριτικής επιτροπής:**

**Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**

VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**

VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Πόλη: ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ

Ταχ. κωδικός: 19300

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [energy@aspropyrgos.gr](mailto:energy@aspropyrgos.gr)

Τηλέφωνο: +30 2132006417

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: [www.dimosaspropyrgou.gr](http://www.dimosaspropyrgou.gr)

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και οριστική δικαστική προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. Ν. 4412/2016 και 1επ. Π.Δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή,

κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του .

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι :

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

Η προδικαστική προσφυγή, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με άρθρο 15 της Κ.Υ.Α. – ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του Ν. 4412/2016 και 20 Π.Δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 Ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 Π.Δ. 39/2017 .

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά .

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας "Επικοινωνία" :

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και

#### VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ  
Πόλη: ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ  
Ταχ. κωδικός: 19300  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ  
Τηλέφωνο: +30 2132006417

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**  
17/09/2021